AMBITO CONFORME AL PGT

LIMITE PER COMPENSAZIONE VOLUMI
ESISTENTI IN DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
COME DA P.G.T. VIGENTE - SUPERIFICE
TERRITORIALE CONVENZ.: 8.988,70 MQ.

AREA IN VARIANTE AL PGT

RINETRANTE NEL CALCOLO DI
CONSUMO DI SUOLO: 2.800 MQ.

altra
proprietà

proprietà
non interessata dall'intervento

VIA DONATORI DI SANGUE

VIA DONATORI DI SANGUE

VIA DONATORI DI SANGUE

altra
proprietà

parco urbano
esistente

STRADA VICINALE DEL BAITONE

CASCINA BAITONE
di pieno pertinenza

B.11

B.12

1

2

3

4

5

6

7

8

ACCESSO
AL FONDO

altra
proprietà

proprietà
non interessata dall'intervento

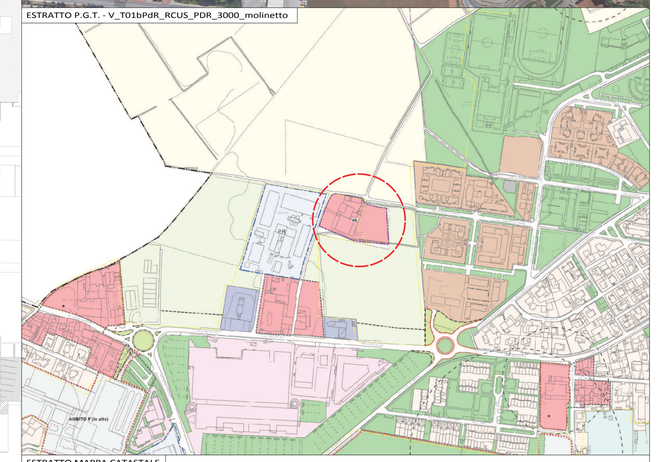
AREA IN VARIANTE AL PGT

ESCLUSA DAL CALCOLO DI
CONSUMO DI SUOLO: 3.191,30 MQ.

AEROFOTO



ESTRATTO P.G.T. - V_T01bPdR_RCUS_PDR_3000_molinetto



ESTRATTO MAPPA CATASTALE



COMUNE DI MAZZANO (BS)

PROGETTISTA

Arch. Paolo Terramoccia
Via Garibaldi n. 46 - 25014 Castenedolo (BS)
Tel. +39 030.2731650
Mobile +39 340 2314426
E.MAIL paolo.terramoccia@gmail.com
PEC paolo.terramoccia@archiworldpec.it

CONSULENTE URBANISTICO

Arch. Silvano Buzzi
di
SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL
25077 Roè Volciano (BS) Via A. Bellini, 9
Tel. 0365.59581 - Fax 0365.5958600
e-mail: info@buzziepartners.it
pec: buzziepartnerssrl@pec.it
C.F. - P.I. 04036720987

VARIANTE al P.R. "CASCINA BAITONE" in VARIANTE AL P.G.T.

VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO "Cascina Baitone" approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 11/10/2021, in VARIANTE al P.G.T. VIGENTE per la DELOCALIZZAZIONE di VOLUME PROVENIENTE dalla PARZIALE DEMOLIZIONE di FABBRICATO ESISTENTE e finalizzata alla REALIZZAZIONE di SEI NUOVE UNITA' ABITATIVE.
Località Molinetto di Mazzano, Via Donatori di Sangue.
MAPPALI N. 4, 521, 523, 524 e 526 del FOGLIO N. 17 DEL N.C.T.

DATA: **Ottobre 2021**

SCALA: 1:500

REVISIONE: -

DATA: -

COMMITTENZA: **PELIZZARI S.R.L.**

PROGETTO in VARIANTE

PLANIMETRIA GENERALE MACRO AREE

ELABORATO

T03